



PROYECTO
MODIFICACION PUNTUAL
 DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURA
 Y SERVICIOS DEL NUEVO COMPLEJO HOSPITALARIO
 DE BURGOS, AVENIDA ISLAS BALEARES
 BURGOS

PROYECTO NUM> 01/2012 PLANO NUM> 0.01'

PROMOTOR> NUEVO HOSPITAL DE BURGOS SA.

SITUACION> AVENIDA ISLAS BALEARES
 BURGOS

PLANO DE> MODIFICADO
 ZONIFICACION Y REGIMEN DE USOS
 ESCALA> 1/2000

PROMOTOR> Fdo. D. JOSE MARIA CAMPO ALONSO

EL ARQUITECTO> Fdo. MARCOS RICO GARCIA-INES

Presentado en la Audiencia, 11 09003 BURGOS
 DICIEMBRE 2012

USO CARACTERISTICO DEL AMBITO: USO DOTACIONAL DE EQUIPAMENTOS SOCIALES SALUD Y BIENESTAR SOCIAL.
 EQUIPAMIENTO HOSPITALARIO

ORDENANZA	ZONA	SUPERFICIE	TOTALES	REGIMEN COMPATIBILIDAD USOS						
				RELIGIOSOS	CEMENTERIO/TANATORIO	RED VIARIA	HELIPUERTO	APARCAMIENTO	TERCIARIO	EDUCACION
ALTA DENSIDAD	AD-1	68.389 m ²	68.389 m ²	•	•	•	•	•	•	•
BAJA DENSIDAD	BD-1	15.039 m ²	20.887 m ²	•	•	•	•	•	•	•
APARCAMENTOS	P-1	15.039 m ²	15.039 m ²	•	•	•	•	•	•	•
ZONAS VERDES	ZV-1	15.039 m ²	47.782 m ²							
	ZV-2	13.334 m ²								
	ZV-3	10.287 m ²								
	ZV-4	9.245 m ²								
VIALES	V-1	23.687 m ²	23.687 m ²			•	•	•		
DELIMITACION PLAN ESPECIAL		175.594 m ²	175.594 m ²							

(A) POSIBLE AMPLIACION DE ZONA HOSPITALARIA (1.473 m²)
 (B) PROPOSUA DE NUEVO ACCESO A ZONA HOSPITALARIA (3.728 m²)