



Para actuaciones en vía pública (zanjas u otras) y/o reformas de edificios a las que se refiere el art 2.2 de la Ley de Ordenación de la Edificación (LOE), como, por ejemplo, los siguientes:

- Modificación de la configuración exterior del edificio. Ejecución de fachadas ventiladas o sistema SATE.
- Obras de reforma que afecten a la estructura general del inmueble.
- Obras de reforma que afecten a elementos protegidos por las fichas del catálogo (fachadas u otros, según los casos).

1.- Datos del promotor o solicitante (RELLENAR SIEMPRE):

N.I.F./D.N.I.: _____ Nombre o razón social: _____
Primer apellido: _____ Segundo apellido: _____
Dirección: _____ Cod. Postal: _____
Localidad: _____ Provincia: _____ País: _____
Teléfono(s)¹: _____ Correo electrónico³: _____

Datos del representante del promotor (RELLENAR SÓLO CUANDO HAYA REPRESENTACIÓN, que deberá acreditarse):

Nombre y apellidos o razón social: _____ N.I.F./D.N.I.: _____
Dirección: _____ Cod. Postal: _____
Localidad: _____ Provincia: _____ País: _____
Teléfono(s)²: _____ Correo electrónico³: _____

2.- Datos de localización y de la obra a realizar (RELLENAR SIEMPRE):

Dirección: _____

Objeto y descripción de la actuación urbanística a realizar (adjuntar anexo explicativo si es necesario) (**IMPRESINDIBLE**):

3.- Datos sobre el edificio (Rellenar sólo en caso de obras de reforma de edificios, no en los supuestos de actuaciones en la vía pública)

Referencia catastral _____
Uso actual del inmueble⁴: _____ Uso futuro⁴: _____
Presupuesto de la obra (sin IVA): _____ Duración prevista de la obra (desde su inicio): _____

DOCUMENTACIÓN A ADJUNTAR:

A. Para Reformas de Edificios.

1. **Proyecto de obras**, cuando sea legalmente exigible, que deberá presentarse en papel y formato digital (PDF) y, además, al menos los planos y el presupuesto en formatos editables.
2. **Plano de situación de la zona de actuación** a escala 1:1.000, **plano o croquis acotado de la misma** a escala 1:100 o 1:50, **fotos del estado del espacio o inmueble** antes de hacer cualquier actuación nº de referencia catastral.
3. En los supuestos que el solicitante sea una persona jurídica deben aportarse las **escrituras de constitución** de la misma, donde figure la persona que actúa como representante con dicha atribución, **o poder de representación suficiente**, en otro caso. En los supuestos actuar en representación de una persona física debe acreditarse aquélla mediante fotocopia del DNI del representado u otro medio admitido en Derecho.

B. Para Actuaciones en la Vía Pública (Obras e instalaciones en suelo y/o subsuelo de dominio público).

1. **Memoria descriptiva** de las obras que se van a realizar. Contenido mínimo: objeto de la obra, canalización u obras de mantenimiento, localización de la obra, dimensiones de la misma, servicios afectados, naturaleza de las superficies afectadas, relación de servicios afectados, duración estimada de las actuaciones y necesidad de ocupación del viario con materiales y equipos. Podrán incluirse fotografías como complemento de la documentación gráfica a aportar en los siguientes numerales.
2. **Plano de situación** de la obra a escala 1:1000 aproximadamente.
3. **Planos en planta y de detalle** de las obras a escala 1:50 ó 1:100 aproximadamente. Caso de canalizaciones detalle del trazado en planta y profundidad prevista, secciones y particularidades de las obras, todo ello ajustado a la Normativa Municipal. Incluir plano del estado actual si procede.
4. **Valoración de las obras.** Presupuesto desglosado por unidades de obra, con sus correspondientes mediciones y valoraciones.
5. En los supuestos que el solicitante sea una persona jurídica deben aportarse las escrituras de constitución de la misma, donde figure la persona que actúa como representante con dicha atribución, o poder de representación suficiente, en otro caso. En los supuestos actuar en representación de una persona física debe acreditarse aquélla mediante fotocopia del DNI del representado u otro medio admitido en Derecho.

Firmado: D/D^a _____

¹y² Móviles y/o fijos

³ En caso de no disponer de dirección de correo electrónico, deberá hacerse constar expresamente

⁴ Indíquese el que proceda de los siguientes: 1) residencial, 2) industrial, 3) comercial, 4) hostelero u 5) otros (en este caso describir el uso)